



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ТАЛАН- ПЕРМЬ",
ИНН 1835080424, 614007, г.Пермь, ул.Революции,21, корпус А, кв./оф.1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **29.08.2018**

№ **59-RU90303000- 288-2018/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения и подземной автостоянкой в квартале №649 в Индустриальном районе г.Перми»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0726-17 от 22.12.2017 № 76-2-1-2-0984-18 от 13.07.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410649:248
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410649
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-172341 от 22.12.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: Н-П-03-2017,изм. 2 год разработки: 2017,2018 проектная организация: ООО "Проектная мастерская "Новация", утверждена: ООО "Специализированный застройщик "ТАЛАН- ПЕРМЬ"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 17540 кв.м.; строительный объем: 213982,27 куб.м.; общая площадь: 57671,48 кв.м.; площадь застройки: 4130,86 кв.м.; количество этажей: 1-26; количество подземных этажей: 1; площадь (общая автостоянки): 3269,98 кв.м. ; количество (машин): 99 шт ; количество мест (детского дошкольного образовательного учреждения): 60 чел. ; общая площадь квартир с балконами: 37248,29 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 36427,49 кв.м.; количество квартир: 593 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 01.03.2018 №59-RU9030300-288-2018 в связи с изменением проектной документации</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Карпинского, 50	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 15 апреля 2021 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90




И.о. первого заместителя начальника
департамента – главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

29.08.2018

М.П.


(подпись)

Шестаков А. А.

(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.